

SODININKŲ BENDRIJA „AUŠRA“

Įmonės kodas 191490458

Adresas: Alaušo g. Nr. 6, Vilnius

El. paštas info.sbausra@gmail.com

Internetinis puslapis: www.sb-ausra.lt

2024 metų bendrijos valdybos veiklos ataskaita

Visuotiniam s.b. „Aušra“ 2025 m. spalio 22 d. bendrijos narių susirinkimui

1. S.b. Aušra valdybos pirmininko iniciatyva organizuojami valdybos posėdžiai bei vaizdo konferencijos internetu, kurių metu buvo svarstomi bendrijos ūkio reikalai, įvairių projektų įgyvendinimo galimybės ir perspektyvos.
2. Parengtas projektas „Kvartaliniai vandentiekio ir nuotekų tinklai SB „Aušra“, pasirašyta sutartis vandens ir nuotekų tinklų tiesimo finansavimui.
3. Parengtas projektas, gautas finansavimas bendrijos nariams įrengti naujus pusiau požeminius konteinerius komunalinių atliekų tvarkymui Ventos g. 18.
4. Vandens tiekimo sistemos įvertinimui bei profilaktinei patikrai su UAM Gelmita specialistais organizuotas siurblių, atbulinių vožtuvų, dažnių keitiklių ir visos sistemos darbo kokybės vertinimas.
5. Organizuotas senos buitinės technikos ir elektronikos surinkimas
6. Organizuotas rudens visuotinius susirinkimas.
7. Pastoviai vykdoma bendrijos vandentiekio sistemos priežiūra. Vykdoma vandentiekio šulinių priežiūra gatvėse, atliekami būtini valymo ir remonto darbai, vandentiekio mazgų priežiūra bei remontas.
8. Registruotas prašymas savivaldybei dėl didmaišių lapų surinkimui pastatymo.
9. Pateiktas prašymas Vilniaus m. savivaldybei dėl Noragiškių ir Ventos gatvių remonto.
10. Suremontuoti ir perdažyti SB „Aušra“ informaciniai stendai.
11. Pastoviai bendraujama su Vilniaus m. savivaldybe dėl Vilniaus m. savivaldybės siūlymo uždaryti Noragiškių- Geležinio Vilko gatvių jungtį.
12. Organizuotas susitikimas su Nacionalinės Žemės Tarnybos atstovu dėl Ventos gatvės ribų nustatymo.
13. Nuolatinis bendravimas su valstybinėmis ir savivaldybės institucijomis:
 - Žiemos metu bendravimas su kelių priežiūros įmone Grinda dėl kelių valymo nuo sniego ir barstymo,
 - su kelių remonto įmone Grinda,
 - su UAB „Vilniaus apšvietimas“ dėl perdegusių apšvietimo lempų keitimo;
 - su policijos pareigūnais dėl nusikalstamos veiklos tyrimų.
14. Valdybos pirmininkas derino bendrijoje esančių sklypų kadastrinius matavimus, tikrino parengtus projektus, sprendė ginčus dėl statinių ir tvorų atstumų tarp kaimynų sklypų, kontroliavo ir reiškė pastabas dėl bendrijos vidaus taisyklių laikymosi.
15. Valdybos pirmininkas išdavė pažymą parduodamų sklypų ir perrašomų sklypų savininkams, prieš tai atlikdamas įsiskolinimų patikrinimus.
16. Valdybos pirmininkas derino bendrijos bendro naudojimo teritorijoje vykdomus projektus dėl elektros tinklų rekonstrukcijos ir dujotiekio vedimo darbų atskiruose sklypuose, vykdė kelio dangos atstatymo kontrolę.
17. Pastoviai vykdomas skolų išieškojimas raštiškais raginimais bei telefono skambučiais.