

SODININKŲ BENDRIJA "AUŠRA"

*** Nuasmenintas

PAKARTOTINIO BENDRIJOS NARIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2020-07-09

Vilnius

Sodininkų bendrija "AUŠRA", (kodas 191490458), toliau protokole „Bendrija“, reg. buveinė Visorių Sodų 14-oji g. 6, Vilnius.

Susirinkimas įvyko 2020-07-09 d. 18.30 val. prie s/b „Aušra“ bendrijos namelio, Visorių Sodų g. 18, Vilniuje. Viso bendrijoje yra 286 bendrijos nariai. Neįvykus 2020 m. birželio 22 d. bendrijos narių susirinkimui, 2020 m. liepos 9 d. įvyko pakartotinis bendrijos narių susirinkimas, kurio dienotvarkė yra tokia pat, kaip neįvykusio susirinkimo.

Iš viso bendrijos narių susirinkime dalyvauja 46 bendrijos nariai, taip pat yra gauta 13 galiojančių bendrijos narių balsavimo raštu biuletenių (sąrašas su parašais pridedamas). Bendrijos narių susirinkimas laikomas teisėtu, jeigu jame dalyvauja daugiau kaip pusė bendrijos narių, o pakartotiniam susirinkimui – minimalus dalyvių skaičius nenustatytas. Bendrijos narių susirinkimas priima sprendimus paprasta jame dalyvaujančių bendrijos narių balsų dauguma.

Susirinkimą pradėjo valdybos pirmininkas Saulius S., pasiūlydamas išrinkti susirinkimo pirmininką ir sekretorių.

Susirinkimo pirmininku bendru sutarimu išrinktas valdybos narys Romas A.

Susirinkimo sekretore bendru sutarimu išrinkta Dana V.

Balsus skaičiuoti vienbalsiai pavesta Mindaugui B. ir Linui Š.

Dalyvavusių bendrijos narių narystė nustatyta. Bendrijos nariams buvo tinkamai ir įstatuose numatyta tvarka skelbimų lentose pranešta apie susirinkimo laiką ir vietą, jie turėjo galimybę susipažinti su susirinkimo dienotvarke ir visais su tuo susijusiais dokumentais.

Dienotvarkė:

1. 2019 m. bendrijos revizijos komisijos ataskaitos tvirtinimas.
2. 2019 m. bendrijos valdybos ataskaitos tvirtinimas.
3. Sprendimas dėl lauko pavėsinės įrengimo.
4. Einami klausimai.

Susirinkimo pradžioje pirmininkaujantis Romas A. pristatė susirinkimo dienotvarkę. Taip pat informavo, kad yra gauta 13 galiojančių balsavimo raštu biuletenių.

1. SVARSTYTA: 2019 m. bendrijos revizijos komisijos ataskaitos tvirtinimas. Bendrijos revizijos komisijos pirmininkas Andrius K. pristatė revizijos komisijos 2019 m. ataskaitą. Bendrijos narys Aleksandras B. pasiūlė laisvus pinigus investuoti į valiutas. Valdybos nariai įsipareigojo išanalizuoti siūlymą ir pateikti savo pasiūlymą bendrijai. Pasiūlyta patvirtinti revizijos komisijos ataskaitą.

BALSUOTA:

UŽ: 42 + 13 (raštu)

PRIEŠ: 1

SUSILAIKĖ: 1

NUTARTA:

Patvirtinti 2019 m. bendrijos revizijos komisijos ataskaitą.

2. SVARSTYTA: 2019 m. bendrijos valdybos ataskaitos tvirtinimas. Valdybos narė Jurgita Ž. pristatė valdybos ataskaitą. Bendrijos narys Vaido Š. išsakė pretenzijas, kad bendrijos valdyba nereaguoja į jo prašymus ir nesirūpina Visorių sodų 14-osios gatvės dangos sugadinimu. Bendrijos darbuotoja Galina R. paaiškino bendrijos nariams, kokia yra tikroji situacija ir įrodė, kad Vaido Š. pretenzijos nepagrįstos. Romas A. pasiūlė ataskaitoje pažymėti, kurie darbai buvo atlikti 2020 metais, kad išvengtų neaiškumų rengiant ir nagrinėjant 2020 metų valdybos ataskaitą. Pasiūlyta patvirtinti valdybos ataskaitą.

BALSUOTA:

UŽ: 44 + 13 (RAŠTU)

PRIEŠ: 1

SUSILAIKĖ: 1.

NUTARTA: Patvirtinti 2019 m. bendrijos valdybos ataskaitą.

3. SVARSTYTA: Sprendimas dėl lauko pavėsinės įrengimo. Bendrijos pirmininkas Saulius S. pasiūlė skirti 2500 eur ir įrengti lauko pavėsinę prie s/b „Aušra“ bendrijos namelio, Vilniuje. Bendrijos narys Romas V. pasisakė, kad tai nėra pirmo būtinumo reikalas. Bendrijos valdybos pirmininkas Saulius S. paaiškino, kad lauko pavėsinė nuo kritulių būtų naudojama per bendrijos susirinkimus, bendrijoje esančių bendruomenių sueigas, be to, COVID 19 akivaizdoje suteiktą galimybę susitikinėti su bendrijos nariais ne uždaramame vagonėlio kambaryje, o lauko sąlygomis atvirame ore. Pasiūlyta pritarti lauko pavėsinės įrengimui neviršijant 2500 eur sąmatos.

BALSUOTA:

UŽ: 29 + 13 (RAŠTU)

PRIEŠ: 9

SUSILAIKĖ: 8.

NUTARTA: Pritarti lauko pavėsinės įrengimui neviršijant 2500 eur sąmatos.

4. SVARSTYTA: Kiti klausimai.

1. Bendrijos pirmininkas Saulius S. informavo, kad ūkinėms išlaidoms (bendrijos teritorijos tvarkymui) yra skirta 1500 eur per metus. Pirmininkas teigia, kad šios sumos nepakanka normaliai bendrijos teritorijos priežiūrai, kelių tvarkymui ir pan. Valdyba įsipareigojo išanalizuoti bendrijos finansinę situaciją ir pateikti siūlymą dėl biudžeto ūkinėms išlaidoms (bendrijos teritorijos tvarkymui) padidinimo rudens bendrijos narių susirinkimui.
2. Valdybos iš narys Romas A. informavo, kad valdyba inicijavo bendrijos nario Vaido Š. šalinimo bendrijos procedūrą dėl bendrijos nustatytų mokesčių ir kitų įmokų nemokėjimo bei kitų pasikartojančių pažeidimų.
3. Vydas D. informavo, kad yra pastoviai spaudžiamas ir skundžiamas Vaido Š., kad nė vienas iš skundų ar pretenzijų nepasitvirtino ir paprašė, kad Vaidas Š. nustotų kelti įtampą visiems Visorių Sodų 14-osios gatvės kaimynams.
4. Bendrijos nariai pasiūlė nustatyti bendrijoje ramybės valandas, kuomet būtų ribojami triukšmą keliantys darbai (žoliapjovės ir pan.). Bendrijos valdyba įsipareigojo išanalizuoti klausimą ir pateikti savo siūlymą.
5. Bendrijos nariai pasiūlė riboti eismą Noragiškių gatvėje pastatant specialius kelių eismo reguliavimo ženklus, ribojančius eismą tam tikromis valandomis. Bendrijos valdyba įsipareigojo išanalizuoti klausimą ir pateikti savo siūlymą.

Susirinkimo pabaiga

Susirinkimo pirmininkas paskelbė susirinkimą baigtu.

Susirinkimo pirmininkas Romas A.

Susirinkimo sekretorė Dana V.

Pridedami dokumentai:

1. 2019 m. bendrijos revizijos komisijos ataskaita.
2. 2019 m. bendrijos valdybos ataskaita.