

SODININKŲ BENDRIJA "AUŠRA", įm. kodas 191490458
REVIZIJOS AKTAS
Vilnius, 2020-06-03 d.

Komisija, susidedanti iš komisijos pirmininko A.Karaliūno, narių L.Šeškevičiaus ir G.Kaminsko, patikrino sodininkų bendrijos "AUŠRA" ūkinę-finansinę veiklą už laikotarpį 2019 01 01 – 2019 12 31. Revizijos komisijai pateikti 2019 metų išlaidų ir pajamų, banko ir kasos, avansinių apyskaitų dokumentai. 2019 m. pagrindinės išlaidos buvo vykdomos vadovaujantis visuotinio susirinkimo numatyta 2019 m. pajamų išlaidų sąmata ir visuotinių narių susirinkimų priimtais nutarimais.

* Dėl pasikeitusio MMA (nuo 516 iki 555 eur) pasikeitė DU ir soc.draudimo išlaidos. Be to, buvusiam pirmininkui J.Aleksandravičiui išmokėta pagal įstatymą priklausanti kompensacija už nepanaudotas atostogas.

** Stambiagabaričių atliekų išvežimas (finansiniame plane nebuvo numatytas)

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Pajamos</i>	<i>2019 m. Pajamos PLANAS</i>	<i>2019 m. Pajamos FAKTAS</i>
1	Mokestis bendrijai (skaičiuojamas nuo bendrijos nario turimo žemės ploto)	15087	11041,15
2	Mokestis už nuolatinį vandenį	6364	4131
3	Mokestis už šiukšlių išvežimą ir tvarkymą	4330	3110
5	Prisijungimas prie nuolatinio vandens	1448	2172
6	Mokestis bendrijai už sklypo perleidimą	957	2497
7	Mokestis infrastruktūros palaikymui (vykdant statybas)	900	-289,62
8	Kitos pajamos (delspinigiai, skolos ir kt.)	8000	9458,32
	narių skolos už ankstesnius metus		6672,63
	VMI (2 proc.)		2785,69
9	Mokestis už naujo vandens gręžinio įrengimą		20641
	IŠ VISO	37086	52760,85

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Išlaidos</i>	<i>2019 m. Išlaidos PLANAS</i>	<i>2019 m. Išlaidos FAKTAS</i>
1	Darbo užmokestis *	15924	16966,29
2	Mokesčiai soc.draudimui *	285	304,32
3	Transporto išlaidos	1656	1656,52
4	Ryšių paslaugos	64	64,68
5	Kanceliarinės prekės	100	82,36
6	Šiukšlių išvežimas (+ didelių atliekų išvežimas)**		641,15
7	Elektros energija	4000	3840,2
8	Kelių remontas ir priežiūra	1740	1097,01
9	Vandentiekio tinklo avariniai-remonto darbai	400	398,2
10	Aplinkos tvarkymas	500	492,45
11	Apsaugos sąnaudos	570	725,71
12	Kitos išlaidos	1500	1487,48
	banko komisiniai		
	kita		
	Vandentiekio projektas		1800,00
	Naujas vandens gręžinys		21103,61
	Iš viso:	26739	50659,98

2019 m. Suvestinė

Pinigų likutis 2019 01 01	16606,44
2019 m. Pajamos	52760,85

2019 m. Sąnaudos	-50659,98
Atskaitingų asmenų skolos grąžinimas	5487,35
Sumokėta skola už 2018 m. (energijos tiekimas, skirstymo operatorius, tele2,...)	-474,89
Skola (energijos tiekimas, energijos skirstymo operatorius, tele2, sodra, VMI)	148,83
Likutis 2019 12 31	23868,60
Swedbank AB	23590,85
Kasa	277,75

Bendrijos turimas turtas (išsigijimo savikaina) :

Vandens gręžinys (senas) 1000 eur

Sodo namelis 6082 eur

Spausdintuvas 162 eur

Motopjūklas 315 eur

Žemės sklypai (2 vnt.) 3423,52 eur

Apsaugos sistema (trys kameros, standusis diskas, modemas, ir t.t., 2016-04-29 SIGR70854) 886 eur

Vandens gręžinys (naujas - 2019 m.) 21103,61 eur

Sodo pjūklas su teleskopine rankena 90,98 eur

Revizijos komisijos išvada:

Revizijos komisija nustatė, kad kasoje bei pateiktose banko sąskaitose piniginės operacijos, atliekamos ūkio veikloje, pagrindžiamos kasos pajamų bei išlaidų orderiais, sąskaitomis faktūromis bei banko dokumentais. Pajamų ir išlaidų dokumentų sąskaitos atitinka pajamų ir išlaidų ataskaitoje pateiktiems balansiniams skaičiams. Dokumentai segami tvarkingai. Atsakingai vykdomas darbas su skolininkais.

Rekomendacijos:

- Apklausti keletą bankų dėl siūlomų paslaugų planų ir pasirinkti naudingiausią variantą bendrijai.

- Išrinkti palankiausią įmokų grynais pinigais priėmimo ir administravimo paslaugų teikėją, apklausiant keletą tokias paslaugas teikiančias įmonių.

Komisijos pirmininkas

A.K.

Nariai:

L.Š.

G.K.