

SODININKŲ BENDRIJA "AUŠRA"
VALDYBOS SUSIRINKIMO
PROTOKOLAS

2020 m. kovo mėn. 3 d.

Vilnius

Sodininkų bendrija "AUŠRA", (į.k.191490458), reg. buveinė Visorių Sodų 14-oji g. 6, Vilnius.
Valdybos posėdyje dalyvauja visi valdybos nariai: S.S., M.B., T.J., J.Ž., R.A., R.I., D.Š.
Valdybos posėdžiui pirmininkauja bendrijos valdybos pirmininkas S.S.
Valdybos posėdžiui sekretoriauja bendrijos valdybos narė J.Ž.

DIENOTVARKĖ:

- 1. Bendrijos narių ir bendrijos teritorijoje esančių sklypų bei kito nekilnojamojo turto savininkų ir valdytojų pradelstų skolų išieškojimo tvarka.**
- 2. Tikslinių mokesčių surinkimo tvarka.**
- 3. Stebėjimo kamerų įrangos valdymas.**
- 4. Paraiškos pateikimas įmonei UAB „Vilniaus vandenys“ dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų tiesimo s.b. „Aušra“ teritorijoje.**
- 5. Dėl medžių, trukdančių manevruoti specialiajam ir kitam transportui bendrijos teritorijoje esančiose bendro naudojimo gatvėse, nupjovimo.**

SVARSTYTA:

- 1. Bendrijos narių ir bendrijos teritorijoje esančių sklypų bei kito nekilnojamojo turto savininkų ir valdytojų pradelstų skolų išieškojimo tvarka.**

Bendrijos valdybos pirmininkas S. S. priminė, kad pagal nustatytą tvarką metinis nario mokestis, mokestis už vandenį ir mokestis už šiukšlių aikštelės tvarkymą turi būti sumokami iki einamųjų metų rugpjūčio 31 dienos, bet eilę metų mokestis iki šios datos nėra surenkamas, susidaro didelės nepriemokos. Remiantis tuo, S.S. pasiūlė nustatyti tokią pradelstų skolų išieškojimo tvarką bendrijos narams ir bendrijos teritorijoje esančių sklypų bei kito nekilnojamojo turto savininkams ir valdytojams: perduoti išieškojimo įmonėms/tarnyboms skolininkų sąrašą tuomet, kai metinis nario mokestis nesumokamas daugiau kaip keturis mėnesius nuo einamųjų metų rugpjūčio 31 dienos, o bendrijos nario įsiskolinimo dydis viršija 20 eurų sumą.

BALSUOTA: „Už“ – S.S., M.B., T.J., R.A., R.I., D.Š., t.y. 6 balsai, „Prieš“ – J.Ž., 1 balsas.

NUTARTA:

Bendrijos narams ir bendrijos teritorijoje esančių sklypų bei kito nekilnojamojo turto savininkams ir valdytojams nustatyti tokią pradelstų skolų išieškojimo tvarką: perduoti išieškojimo įmonėms/tarnyboms ar LR teismui skolininkų sąrašą tuomet, kai metinis nario mokestis, mokestis už vandenį ir mokestis už šiukšlių aikštelės tvarkymą nesumokami daugiau kaip keturis mėnesius nuo einamųjų metų rugpjūčio 31 dienos, o bendrijos nario įsiskolinimo dydis viršija 20 eurų sumą.

SVARSTYTA:

- 2. Tikslinių mokesčių surinkimo tvarka.**

S. S. pasiūlė patvirtinti tokią visuotiniuose bendrijos susirinkimuose nustatytą tikslinių mokesčių surinkimo tvarką: tikslinius mokesčius bendrijos nariai ir bendrijos teritorijoje esančių sklypų bei kito nekilnojamojo turto savininkai ir valdytojai privalo sumokėti per 30 trisdešimt kalendorinių dienų nuo tikslinio mokesčio sprendimo priėmimo datos. Pradelsus 30 kalendorinių dienų laikotarpį, skolininkai perduodami išieškojimo įmonėms/tarnyboms ar LR teismui.

BALSUOTA: „Už“ – vienbalsiai, t.y. 7 (septyni) bendrijos valdybos narių balsai.

NUTARTA : Tikslinius mokesčius bendrijos nariai ir visi bendrijos teritorijoje esančių namų valdų savininkai ir valdytojai privalo sumokėti per 30 trisdešimt kalendorinių dienų nuo tikslinio mokesčio sprendimo priėmimo datos. Pradelsus 30 kalendorinių dienų laikotarpį, skolininkai perduodami išieškojimo įmonėms/tarnyboms ar LR teismui.

SVARSTYTA:

3. Stebėjimo kamerų įrangos valdymas.

S.S. pasiūlė bendrijai priklausančių bendrijos teritorijoje įrengtų stebėjimo kamerų įrangos valdymui įgaliojimus suteikti bendrijos nariams G.R., S.S. ir M.B.

BALSUOTA: „Už“ – vienbalsiai, t.y. 7 (septyni) bendrijos valdybos narių balsai.

NUTARTA : Bendrijai priklausančių bendrijos teritorijoje įrengtų stebėjimo kamerų įrangos valdymui įgaliojimus suteikti bendrijos nariams G.R., S.S. ir M.B.

SVARSTYTA:

4. Paraiškos pateikimas įmonei UAB „Vilniaus vandenys“ dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų tiesimo s.b. „Aušra“ teritorijoje.

S. S. pasiūlė paruošti ir pateikti paraišką įmonei UAB „Vilniaus vandenys“ dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų tiesimo s.b. „Aušra“ teritorijoje.

BALSUOTA: „Už“ – vienbalsiai, t.y. 7 (septyni) bendrijos valdybos narių balsai.

NUTARTA : Paruošti ir pateikti paraišką įmonei UAB „Vilniaus vandenys“ dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų tiesimo s.b. „Aušra“ teritorijoje.

SVARSTYTA:

5. Dėl medžių, trukdančių manevruoti specialiajam ir kitam transportui bendrijos teritorijoje esančiose bendro naudojimo gatvėse, nupjovimo.

S.S. pasiūlė nupjauti medžius, kurių kamienas yra iki 20 cm skersmens, jei jie trukdo specialiajam ir kitam transportui manevruoti bendrijos teritorijoje esančiose bendro naudojimo gatvėse ir nepatenka į saugotinių medžių kategoriją.

BALSUOTA: „Už“ – vienbalsiai, t.y. 7 (septyni) bendrijos valdybos narių balsai.

NUTARTA : Nupjauti medžius, kurių kamienas yra iki 20 cm skersmens, jei jie trukdo specialiajam ir kitam transportui manevruoti bendrijos teritorijoje esančiose bendro naudojimo gatvėse ir nepatenka į saugotinių medžių kategoriją.

Susirinkimo pirmininkas S.S.

Susirinkimo sekretorė J. Ž.

Susirinkimo dalyviai:

M.B.

T.J.

R.A.

R.I.

D.Š.